

## **Nájemní smlouva sportovní základny nebo její části**

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

### **Pronajímatel:**

#### **František Jahelka – poskytování tělovýchovných služeb**

se sídlem U Družstva život 898/24, 140 00 Praha 4

IČO: 71282360

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.a.,

č.účtu: 661868093/0800

### **Nájemce:**

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

Kontakt: tel:, e-mail:

Shora uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu následujícího znění:

#### **I.**

Předmětem pronájmu **jsou určené prostory sportovní základny**, nacházející se na pozemku p.č. PP 927/1 a 915/1 kú. Konrač. Pronajímatel prohlašuje, že je jeho vlastníkem.

#### **II.**

Pronajímatel se zavazuje pronajmout uvedené zařízení nájemci **pro účely pořádání dětského letního tábora /rekreace/**

#### **III.**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností **od ..... do .....**

Smlouvu lze vypovědět okamžitě, jestliže nájemce přes upozornění nedodrží smluvní závazky. Dále se okamžitě zruší smlouva, pokud se na tom obě smluvní strany dohodly.

#### **IV.**

Doba užívání se sjednává takto: Základna je pro nájemce k dispozici od 12,00 hod. prvního dne do 12,00 hod. posledního dne. Jiná doba je možná na základě domluvy řešit dodatkem smlouvy

#### **V.**

Úhrada za pronájem se dle platného ceníku uveřejněného na webových stránkách Pronajímatele sjednává částkou: **1000,-Kč / den**

*Pronájem sportovního vybavení jako např. věci na windsurfing, cyklistiku, kanoistiku apod.se bude řešit po domluvě dodatkem.*

Podle dnů využití sportovní základny bude **celková částka** nájemného za využití dle odstavce IV: **za .....dnů .....,- Kč**

**Nájemné** bude placeno bezhotovostně na základě vystavené faktury Pronajímatelem. Splátka nájemného bude uskutečněna **nejpozději čtrnáct dní před zahájením tábora**. Vratná kvitance ve výši 5000,- Kč bude zaplacená první den nájmu a vrácena, pokud bude vše v pořádku, poslední den nájmu V případě, kdy využívání sportovní základny nebude možné z technických důvodů Pronajímatele (nevztahuje se na nepříznivé podmínky vlivem počasí) bude odpovídající výše nájemného Pronajímatelem vrácena nájemci a to do 30 dnů po skončení platnosti smlouvy.

#### **VI.**

Nájemce si je vědom a prohlašuje, že v případě odcizení nebo zničení osobních věcí patřících do majetku Nájemce nebo jeho osob, odpovídá za jakoukoliv škodu. Nájemce zodpovídá za škodu na majetku Pronajímatele způsobenou úmyslným či nedbalostním jednáním a je tuto škodu povinen Pronajímateli bez zbytečného odkladu nahradit. Nájemce zodpovídá a nese plnou zodpovědnost za bezpečnost a chování všech osob, kterým Nájemce umožní vstup do areálu sportovní základny. Pronajímatel neodpovídá za případné škody na majetku a zdraví osob užívajících sportovní základnu.

#### **VII.**

Nájemce se zavazuje plně respektovat při využívání sportovní základny nebo případně jen některé její části pokyny správce Pronajímatele. Nájemce využívá pouze a jen tu konkrétní část sportovní základny nebo případně celou sportovní základnu podle této uzavřené smlouvy s pronajímatelem. Nedodržení těchto povinností je důvodem k předčasnému ukončení smlouvy o pronájmu.

#### **VIII.**

Ve věcech touto smlouvou neupravených řídí se nájemní vztahy přiměřeně podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

#### **IX.**

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu a obě smluvní strany obdrží po podpisu 1 stejnopis.

V Praze dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

